

## **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящая политика обработки Персональных данных ООО «Азбука-новостроек» (ОГРН:1196196004630 , ИНН: 6164125200) (далее — Политика) устанавливает цели, принципы, условия и способы обработки персональных данных, а также права субъектов персональных данных, меры по защите персональных данных.

Политика разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», Федеральным законом от 27.07.2006 №149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», а также иными нормативно-правовыми актами.

Защита Персональных данных КЛИЕНТОВ, ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ КЛИЕНТОВ, а также лиц, заполнивших форму заявки на веб-сайте, осуществляется ООО «Азбука-новостроек» в соответствии с действующим законодательством.

## **ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ**

**ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ** — любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу, в том числе КЛИЕНТУ, ПОТЕНЦИАЛЬНОМУ КЛИЕНТУ, а также лицу, заполнившему форму заявки на веб-сайте — (субъекту персональных данных).

Персональных данных ООО «Азбука-новостроек» (ОГРН:1196196004630 , ИНН: 6164125200) (далее — Политика) устанавливает цели, принципы, условия и способы обработки персональных данных, а также права субъектов персональных данных, меры по защите персональных данных.

Политика разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», Федеральным законом от 27.07.2006 №149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», а также иными нормативно-правовыми актами.

Защита Персональных данных КЛИЕНТОВ, ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ КЛИЕНТОВ, а также лиц, заполнивших форму заявки на веб-сайте, осуществляется ООО «Азбука-новостроек» в соответствии с действующим законодательством.

**ОБРАБОТКА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ** — любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

**КЛИЕНТ** — физическое и/или юридическое лицо, которому сотрудники ООО «Азбука-новостроек» оказывают услуги по подбору (поиску) квартир, оформлению заявок на ипотечные кредиты и т.д.

**ПОТЕНЦИАЛЬНЫЙ КЛИЕНТ** — физическое и/или юридическое лицо, которое в добровольном порядке изъявило волю на заключение договора с ООО «Азбука-новостроек», ведет переговоры о заключении договора, а также иное лицо, заполнившее форму заявки на веб-сайте

## **ПРИНЦИПЫ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

Обработка Персональных данных КЛИЕНТОВ, ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ КЛИЕНТОВ, а также лиц, заполнивших форму заявки на веб-сайте, осуществляется на основании ст.5 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», и включает в себя следующие принципы:

обработка персональных данных осуществляется на законной и справедливой основе;

ограничение обработки персональных данных осуществляется посредством определения конкретных, заранее определённых и законных целей;

хранение персональных данных осуществляется в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требуют цели обработки персональных данных;

принятие технических, организационных и правовых мер, направленных по обеспечения безопасности (защиты) персональных данных для предотвращения несанкционированного доступа со стороны третьих лиц.

## **ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ, ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ КОТОРЫХ ОБРАБАТЫВАЮТСЯ**

### **ООО «Азбука-новостроек»**

На веб-сайте ООО «Азбука-новостроек» обрабатываются Персональные данные следующих субъектов Персональных данных:

- КЛИЕНТОВ ООО «Азбука-новостроек»;
- ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ КЛИЕНТОВ ООО «Азбука-новостроек»;
- иных субъектов Персональных данных, в том числе представителей КЛИЕНТОВ или ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ КЛИЕНТОВ.

## **ЦЕЛИ И СРОКИ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

ООО «Азбука-новостроек» посредством веб-сайта обрабатывает Персональные данные субъектов персональных данных, а также лиц, указанных в разделе 4 настоящей Политики, в целях соблюдения требований законодательства об обработке персональных данных.

Кликаая на ссылки (кнопки) с номером телефона, а так же под условными названиями: "Позвоните мне" , "Подобрать квартиру", "Получить консультацию", "Получить все предложения", «Рассчитать ипотеку», "Отправить" , "Узнать подробности", "Отправить сообщение", "Подобрать квартиру по параметрам" , субъект Персональных данных в добровольном порядке соглашается с настоящей Политикой, а также своей волей изъясляет свое согласие на обработку Персональных данных.

### **Использование cookies**

На сайте применяется технология идентификации, основанная на использовании файлов cookies.

При доступе ПОТЕНЦИАЛЬНОГО КЛИЕНТА к веб-сайту на устройство, используемое им используемое им для доступа, могут быть записаны файлы cookies, которые в дальнейшем будут использованы для автоматической авторизации ПОТЕНЦИАЛЬНОГО

КЛИЕНТА на веб-сайте, а также для сбора статистических данных, в частности о посещаемости веб-сайта.

Если ПОТЕНЦИАЛЬНЫЙ КЛИЕНТ полагает, что по тем или иным причинам использование технологии cookies для него неприемлемо, он вправе запретить запретить сохранение файлов cookies на компьютере, используемом им для доступа к доступу к веб-сайту, соответствующим образом настроив браузер. При этом следует этом следует иметь в виду, что, отдельные сервисы, использующие данную технологию, технологию, могут оказаться недоступными.

ООО «Азбука Новостроек» также уведомляет, что, действуя свободно, в своей воле и в своем интересе, а также подтверждая свою дееспособность, физическое лицо дает свое согласие ООО «Вонтрезалт», расположенному по адресу 123100, г. Москва, ул. Мантуллинская, д. 16, помещение 3, комната 37А, (далее - Оператор), на обработку своих персональных данных со следующими условиями:

1. Данное Согласие дается на обработку персональных данных, как без использования средств автоматизации, так и с их использованием.
2. Согласие дается на обработку следующих моих персональных данных: адрес электронной почты; номера контактных телефонов
3. Цель обработки персональных данных: осуществление взаимодействия для заключения договорных отношений.
4. В ходе обработки с персональными данными будут совершены следующие действия: сбор; запись; систематизация; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; блокирование; удаление; уничтожение.
5. Персональные данные обрабатываются до прекращения взаимодействия по заключению и исполнению договора или до отказа от взаимодействия.
6. Персональные данные могут быть переданы компаниям-франчайзи с целью осуществления взаимодействия с субъектом для заключения договорных отношений.
7. Согласие может быть отозвано субъектом персональных данных или его представителем путем направления письменного заявления Оператору по адресу, указанному в начале данного Согласия.
8. В случае отзыва субъектом персональных данных или его представителем согласия на обработку персональных данных Оператор вправе продолжить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных при наличии оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона №152-ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 г.
9. Настоящее согласие действует все время до момента прекращения обработки персональных данных, указанных в п.5 и п.7 данного Согласия.

## **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Субъект персональных данных имеет права в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», а также иными нормативно-нормативно-правовыми актами, которые определяют порядок обработки персональных персональных данных.

Субъект Персональных данных в добровольном порядке, а также своей волей изъявляет волей изъявляет свое согласие на получение рассылок рекламного и/или информационного характера от ООО «Азбука-новостроек»» (Оператора персональных персональных данных) на электронный адрес (e-mail).

Субъект персональных данных имеет право на отзыв согласия на обработку Персональных данных посредством направления:

на юридический адрес ООО «Азбука-новостроек» требования об отзыве собственных персональных персональных данных и уничтожении персональных персональных данных.

ООО «Азбука-новостроек» принимает технические, организационные и правовые, меры, правовые, меры, направленные на обеспечение безопасности (защиты) персональных персональных данных для предотвращения несанкционированного доступа со стороны со стороны третьих лиц, в частности:

использование системы аутентификации пользователей и применение логинов (паролей); логинов (паролей);

ограничение доступа в помещения ООО «Азбука-новостроек»;

назначение лица, ответственного за организацию обработки Персональных данных; данных;

установление правил доступа к Персональным данным.

Настоящая политика вступает в силу с момента её утверждения директором ООО ООО «Азбука-новостроек». Политика может быть изменена в одностороннем порядке.

Настоящая политика размещена в свободном доступе для ознакомления на веб-сайте.

На веб-сайте ООО «Азбука-новостроек» осуществляется автоматизированная и неавтоматизированная обработка Персональных данных.

ООО «Азбука-новостроек» посредством веб-сайта обрабатывает Персональные данные субъектов персональных данных, а также лиц, указанных в разделе 4 настоящей политики, для следующих целей:

связь с клиентами, потенциальными клиентами, а также с лицами, заполнившими форму заполнившими форму заявки на веб-сайте;

продвижение собственных услуг;

администрирование веб-сайта

направление информации по запросу лица, заполнившего форму заявки на веб-сайте; веб-сайте;

для проведения маркетинговых и/или иных акции и стимулирующих мероприятий мероприятий

ООО «Азбука-новостроек» осуществляет обработку Персональных данных т.е. любые т.е. любые действия (операции) или совокупность действий (операций), совершаемых с совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких использованием таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение уничтожение персональных данных.

Срок для обработки Персональных данных определяется достижением цели обработки обработки Персональных данных, за исключением случаев отказа субъекта персональных данных от обработки персональных данных и направления документа с документа с требованием прекратить обработку персональных данных, уничтожить персональных данные.

Перечень Персональных данных, обрабатываемых в ООО «Азбука-новостроек», новостроек», определяется в соответствии с действующим законодательством и законодательством и Политикой.

При заполнении формы заявки на веб-сайте субъект персональных данных в добровольном порядке своей волей изъявляет свое согласие на обработку персональных данных, а также согласие с настоящей Политикой.

Лицо, заполнившее форму заявки на веб-сайте, предоставляет в добровольном порядке добровольном порядке ООО «Азбука-новостроек» следующие персональные данные: персональные данные:

Фамилия, Имя и Отчество;

номер мобильного и/или стационарного телефона;

адрес электронной почты (e-mail).